

PRESSEINFORMATION

27. Juli 2010

OFB Projektentwicklung GmbH

Speicherstraße 55
60327 Frankfurt am Main
Tel.: 069 91732-116
www.ofb.de

Fay Projects GmbH

Wilhelm-Leuschner-Straße 79
60329 Frankfurt am Main
Tel.: 069 450019-500
www.fay.de

Christian Munsch

E-Mail: christian.munsch@ofb.de

Carolin Wagner

carolin.wagner@fay.de

Projektentwicklung in der Frankfurter Innenstadt

Entwicklung des ehemaligen Bundesrechnungshofes in der Berliner Straße

Am Dienstag, dem 27. Juli 2010, haben die Projektpartner Fay Projects GmbH und OFB Projektentwicklung GmbH den Zuschlag für das ca. 5.300 m² große Areal des ehemaligen Bundesrechnungshofes in der Berliner Straße im Rahmen der Zwangsversteigerung erhalten. Das seit 2003 in Zwangsverwaltung befindliche Objekt im Herzen der Stadt kann nun als Projekt angegangen und realisiert werden. Die gemeinsame Projektgesellschaft wird in enger Abstimmung mit der Stadt Frankfurt dieses Quartier aufwerten und in gewachsene Strukturen integrieren.

"Es freut uns sehr, dass wir diese für die Innenstadt bedeutsame Entwicklung nun endlich beginnen dürfen. Das langjährige Ringen um diese brachliegende Immobilie in bester Lage findet damit ein Ende. Das Areal kann nun einer neuen und zukunftsfähigen Nutzung zugeführt werden und wird der Stärkung des Stadtkerns von Frankfurt einen weiteren Impuls verleihen", so Dr. Alois Rhiel, Vorsitzender der Geschäftsführung der OFB.

„Mit der OFB haben wir einen starken namhaften Partner an unserer Seite. Wir freuen uns als Projektentwickler mit Sitz in Frankfurt am Main die Chance zu haben, eine nachhaltige Immobilie zu entwickeln, die sich harmonisch in die Umgebung einfügt“, so Wolfgang Heid, Sprecher der Geschäftsführung der Fay Projects GmbH.

Fay Projects GmbH

Die Fay Projects GmbH ist auf die Entwicklung komplexer innerstädtischer Bauprojekte spezialisiert und steht für die Schaffung nachhaltiger Immobilienwerte mit überdurchschnittlich hoher Wettbewerbsfähigkeit. Das Unternehmen verfügt über die Expertise und das Know-how aus nahezu fünf Jahrzehnten mit fast 100 erfolgreich fertig gestellten Immobilienprojekten. Besondere Bedeutung wird dem Thema „Nachhaltigkeit“ beigemessen. Die nachhaltig geprägte und gewachsene Unternehmenskultur wird durch die Auszeichnungen mit dem DGNB-Vorzertifikat in Gold für die Büroprojekte Europe Plaza, Stuttgart, E.ON Neubau, Regensburg sowie Waidmarkt, Köln zusätzlich belohnt.

Derzeit realisiert Fay mehrere Großprojekte in deutschen Metropol-Städten, wie z.B. die Neubebauung des ehemaligen Polizeipräsidiums am Kölner Waidmarkt, das Büroprojekt Europe Plaza in Stuttgart und auch das Berlin Brandenburg Airport Center ²BAC am Terminal des Flughafens Berlin-Brandenburg International BBI. Ende 2009 abgeschlossen wurde das Radisson Blu Hotel, Hamburg Airport. Im Jahre 2006 erhielt das Unternehmen für das Deluxe Hotel Villa Kennedy (Frankfurt) den begehrten „Immobilien-Oscar“ MIPIM Award.

27. Juli 2010

OFB Projektentwicklung GmbH

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist eines der führenden Full-Service-Unternehmen für Projektentwicklung und Baumanagement von Gewerbeimmobilien in der Rhein-Main-Region mit Hauptsitz in Frankfurt am Main und Niederlassungen in Berlin, Erfurt und Kassel sowie einem Büro in München. Als Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen gehört die OFB zur Helaba Immobiliengruppe, deren Spektrum sämtliche Immobiliendienstleistungen bündelt.

Mit über 50 Jahren Erfahrung im Immobiliensektor bietet die OFB ein starkes Fundament für eine erfolgreiche Zusammenarbeit. Das Leistungspaket der OFB reicht von der Projektentwicklung – im Auftrag oder auf eigenes Risiko – über Baulandentwicklung bis zur Generalübernahme. Getreu dem Firmenmotto „Substanz schafft Werte“ betreut die OFB ihre Kunden langfristig von der ersten Planungsphase bis zum Einzug und dem anschließenden Real Estate Management.