

PRESSEINFORMATION

21. Oktober 2010

OFB Projektentwicklung GmbH

Speicherstraße 55
60327 Frankfurt am Main
Tel.: 069 91732-116
www.ofb.de

Fay Projects GmbH

Wilhelm-Leuschner-Straße 79
60329 Frankfurt am Main
Tel.: 069 450019-500
www.fay.de

Christian Munsch

E-Mail: christian.munsch@ofb.de

Carolin Wagner

carolin.wagner@fay.de

Ehemaliger Bundesrechnungshof – Zuschlag für OFB und Fay bestätigt

Projektentwicklung an der Berliner Straße 51-55 startet mit neuen Eigentümern

Im Oktober 2010 hat das Landgericht Frankfurt am Main die Beschwerden des ehemaligen Eigentümers gegen den Zuschlagsbeschluss im Zwangsversteigerungsverfahren zurückgewiesen. Damit ist die seit 2003 währende Zeit der Zwangsverwaltung der Liegenschaft an der Berliner Straße beendet und die Projektgesellschaft der Partner Fay Projects GmbH und OFB Projektentwicklung GmbH neuer Eigentümer des ca. 5.300 m² großen Areals des ehemaligen Bundesrechnungshofes.

Die Projektentwicklung des Objekts im Herzen der Frankfurter Innenstadt kann nun ohne Einschränkungen begonnen werden. Darüber zeigen sich beide Projektpartner hocheifrig. Als nächstes stehen die Planung und die Abstimmungen mit der Stadt Frankfurt an, um diesem bedeutenden Standort mit einer hochwertigen Immobilie Rechnung zu tragen.

„Wir werden dem Projekt mit unseren Ideen eine langfristige Ausrichtung geben, so dass dieses innerstädtische Konzept von großem Nutzen für Frankfurt und seine Bürgerinnen und Bürger sein wird“, so Dr. Alois Rhiel, Vorsitzender der Geschäftsführung der OFB.

„Wir freuen uns, diese bedeutsame Entwicklung nun beginnen zu dürfen und der langjährigen Branche neues Leben zuzuführen. Dabei möchten wir dem hohen Anspruch, der sich aus diesem Standort ergibt, gerecht werden - sowohl in der Architektur als auch in der Nachhaltigkeit der Immobilie.“, so Wolfgang Heid, Sprecher der Geschäftsführung der Fay Projects GmbH.

Fay Projects GmbH

Die Fay Projects GmbH ist auf die Entwicklung komplexer innerstädtischer Bauprojekte spezialisiert und steht für die Schaffung nachhaltiger Immobilienwerte mit überdurchschnittlich hoher Wettbewerbsfähigkeit. Das Unternehmen verfügt über die Expertise und das Know-how aus nahezu fünf Jahrzehnten mit fast 100 erfolgreich fertig gestellten Immobilienprojekten. Besondere Bedeutung wird dem Thema „Nachhaltigkeit“ beigemessen. Die nachhaltig geprägte und gewachsene Unternehmenskultur wird durch die Auszeichnungen mit dem DGNB-Vorzertifikat in Gold für die Büroprojekte Europe Plaza, Stuttgart, E.ON Neubau, Regensburg sowie Waidmarkt, Köln zusätzlich belohnt.

Derzeit realisiert Fay mehrere Großprojekte in deutschen Metropol-Städten, wie z.B. die Neubebauung des ehemaligen Polizeipräsidiums am Kölner Waidmarkt, das Büroprojekt Europe Plaza in Stuttgart und auch das Berlin Brandenburg Airport Center 2BAC am Terminal des Flughafens Berlin-Brandenburg International BBI. Ende 2009 abgeschlossen wurde das Radisson Blu Hotel, Hamburg Airport. Im Jahre 2006 erhielt das Unternehmen für das Deluxe Hotel Villa Kennedy (Frankfurt) den begehrten „Immobilien-Oscar“ MIPIM Award.



21. Oktober 2010

OFB Projektentwicklung GmbH

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist eines der führenden Full-Service-Unternehmen für Projektentwicklung und Baumanagement von Gewerbeimmobilien in der Rhein-Main-Region mit Hauptsitz in Frankfurt am Main und Niederlassungen in Berlin, Erfurt und Kassel sowie einem Büro in München. Als Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen gehört die OFB zur Helaba Immobiliengruppe, deren Spektrum sämtliche Immobiliendienstleistungen bündelt.

Mit über 50 Jahren Erfahrung im Immobiliensektor bietet die OFB ein starkes Fundament für eine erfolgreiche Zusammenarbeit. Das Leistungspaket der OFB reicht von der Projektentwicklung – im Auftrag oder auf eigenes Risiko – über Baulandentwicklung bis zur Generalübernahme. Getreu dem Firmenmotto „Substanz schafft Werte“ betreut die OFB ihre Kunden langfristig von der ersten Planungsphase bis zum Einzug und dem anschließenden Real Estate Management.