

## PRESSEINFORMATION

13. Oktober 2011

### **OFB Projektentwicklung GmbH**

Speicherstraße 55  
60327 Frankfurt am Main · [www.ofb.de](http://www.ofb.de)  
Tel.: 069 91732-116

### **Christian Munsch, Leiter Kommunikation**

E-Mail: [christian.munsch@ofb.de](mailto:christian.munsch@ofb.de)

---

## **Offizielle Eröffnung des Fuldaer Emallierwerks: Das „rote Band“ ist durchschnitten**

Unter großem Andrang wurde heute Morgen die Eröffnung des neuen Fuldaer Einkaufs- und Dienstleistungs-Centers Emallierwerk gefeiert. Die Bauherren des Zentrums, die OFB Projektentwicklung, haben ab 9.00 Uhr in die Heinrichstraße 85 – die neue Einkaufsadresse in der Fuldaer Innenstadt – geladen. Im Beisein bedeutender Vertreter der Stadt Fulda, der Bauherren sowie des Centermanagements wurden die ersten Gäste empfangen. Das vielseitige Sortiment führt zu einer Aufwertung der Fuldaer Innenstadt.

Unter Anwesenheit von Gerhard Möller, Oberbürgermeister der Stadt Fulda, Dr. Alois Rhiel, Vorsitzender der Geschäftsführung der OFB Projektentwicklung und Dr. Peter Neumann, Geschäftsführer der OFB sowie der Centermanagerin Silke Brücher und der beiden OFB-Niederlassungsleiter Uwe Schäfer und Ralph Holeschovsky wurde das „rote Band“ durchschnitten. „Wir sind stolz, dass es uns mit diesem Projekt gelungen ist, Zukunftsfähigkeit mit der Historie des ehemaligen Emallierwerks und denkmalgeschützten Gebäudes in Einklang zu bringen“, so Alois Rhiel. „Mit einem breit gefächerten Angebot und einer ganz besonderen Einkaufsatmosphäre wird unser neues Shopping-Center zur Stärkung des Einzelhandelsstandorts Fulda beitragen“, sagt Gerhard Möller.

Die heutige Eröffnung ist zugleich der Einstand der Centermanagerin in ihrem neuen Domizil, „einem Shopping-Center der neuesten Generation“, so Silke Brücher. Kunden und ihre Zufriedenheit haben für sie absolute Priorität. „Ich freue mich darauf, noch vor Weihnachten möglichst viele Menschen gewinnen und kennenlernen zu können“, sagt Silke Brücher. „Der regelmäßige Kundenkontakt meiner Mitarbeiter vor Ort sowie die Durchführung von Befragungen und Interviews versetzen uns in die Lage, Kundenwünsche schnell zu erfassen und entsprechend umzusetzen, um täglich besser zu werden“, sagt die Centermanagerin.

Zu den Mietern gehören tegut..., Ernsting's family, Seifen OPER, Bags & more, WOOLWORTH, dm – drogerie markt, mister\*lady, Deichmann, Hohmann & Heil, Junge Mode vom Henkel Vertrieb, Aldi Süd, Emilia Mode und Zierrat, K & L Ruppert und RENO. Ebenfalls freuten sich der Blumenhandel florito, Frisör Klier, ein E-Plus-Shop, die Buchhandlung Lernkiste, das asiatische Restaurant „Dschingiskan“, die Videothek Empire, Papperts und eine Apotheke über die ersten Gäste. Die Mietbereiche im ehemaligen Bauchtopflager mit den Mietern Schuhtingstar und Fotowerk werden in ca. 14 Tagen und die Diskothek Music-Park Fulda Mitte November für die Kunden eröffnen.

**13. Oktober 2011**

---

Das Einkaufszentrum ist ab heute von Montag bis Samstag von 9.00 bis 20.00 Uhr geöffnet. Einzelne Läden bieten darüber hinaus längere Öffnungszeiten an.

**OFB Projektentwicklung GmbH**

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist mit ihrer 50-jährigen Erfahrung, ihren ca. 180 Mitarbeitern und einem Investitionsvolumen in Höhe von ca. 2,4 Mrd. € eines der führenden Full-Service Unternehmen für Projektentwicklung und Baumanagement von Gewerbe- und Einzelhandelsimmobilien in Deutschland. Als 100-prozentiges Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen gehört die OFB zur Helaba Immobiliengruppe, deren Spektrum sämtliche Immobiliendienstleistungen bündelt.

Das Leistungspaket der OFB reicht von der Projektentwicklung – im Auftrag oder auf eigenes Risiko – über Baulandentwicklung bis zur Generalübernahme. Zu den richtungsweisenden OFB-Projekten zählen der MAIN TOWER und der WESTHAFEN TOWER in Frankfurt am Main, als PPP-Projekte das Haus des Lebenslangen Lernens in Dreieich, die Hessische Staatskanzlei und das Justiz- und Verwaltungszentrum in Wiesbaden, die Baulandentwicklungen Westhafen und Gateway Gardens in Frankfurt am Main.