

OFB Projektentwicklung GmbH
Speicherstraße 55
60327 Frankfurt am Main
www.ofb.de

Pressekontakt:
OFB Projektentwicklung GmbH
Yvonne Keller
Tel.: +49 69 91732-116
E-Mail: yvonne.keller@ofb.de



**KORNMARKT
ARKADEN**
Erster Wohlstandort Frankfurt

Kornmarkt Arkaden der OFB erwachen zum Leben **Kucera bezieht als erster Mieter das neue Gebäudeensemble in Frankfurter Innenstadt**



Kornmarkt Arkaden © OFB

In diesen Tagen bezieht die KUCERA Rechtsanwälte und Steuerberater Partnerschaft mbB als erster Mieter ihre neuen Räume in den Kornmarkt Arkaden. KUCERA hat mit rund 2.000 Quadratmetern alle Etagen im Bürogebäude „Kornmarkt Kontor 3“ angemietet. Dabei handelt es sich um die denkmalgerechte Revitalisierung des Ostflügels des ehemaligen Bundesrechnungshofs.

Entscheidend für den Standortwechsel von KUCERA von Darmstadt nach Frankfurt ist die größere Nähe zu vielen Mandanten und die höhere Standortattraktivität für junge Talente. Außerdem bietet das neue Büro ausreichend Raum für perspektivisches Wachstum. So komplettiert die Kanzlei ihr Leistungsspektrum für die Immobilienbranche um ein Notariat. KUCERA wird sich mit der Frankfurter Anwalts- und Notariatskanzlei Wildberger + Wildberger zusammenschließen.

Die Kornmarkt Arkaden sind ein innerstädtisches Gebäudeensemble in Nähe des Römers mit einem vielfältigen Nutzungsmix aus Hotel, Büro, Wohnen und Einzelhandel. Die Fertigstellungen der weiteren Gebäude der Kornmarkt Arkaden sind im Laufe des Herbstes geplant.

10. September 2018

Aktuell sind noch 2.500 Quadratmeter Bürofläche und 200 Quadratmeter Ladenfläche zu vermieten. Die Vermietung erfolgt direkt über die OFB. Von den 21 Wohnungen sind nur noch wenige Drei- bis Vier-Zimmerwohnungen auf dem Markt. Für die Vermarktung der Wohnungen ist exklusiv Colliers International zuständig. Das Hotel mit 470 Zimmern an der Westspitze des Areals wird von der Motel One Group betrieben.

Über OFB

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist eines der führenden Full-Service-Unternehmen für Projektentwicklung und Baumanagement von Gewerbeimmobilien in der Rhein-Main-Region mit Hauptsitz in Frankfurt am Main und Niederlassungen in Berlin, Erfurt und Kassel sowie Büros in München, Düsseldorf und Leipzig. Als Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen gehört die OFB zur Helaba Immobiliengruppe.

Die OFB verfügt über rund 60 Jahre Erfahrung im Immobiliensektor. Das Leistungspaket reicht von der Projektentwicklung – im Auftrag oder auf eigenes Risiko – über Baulandentwicklung bis zur Generalübernahme. Getreu dem Firmenmotto „Substanz schafft Werte“ betreut die OFB ihre Kunden langfristig von der ersten Planungsidee bis zum Einzug und dem anschließenden Real Estate Management. Das gezielte Zusammenwirken ökonomischer, ökologischer und sozialer Bestandteile steht dabei konsequent im Vordergrund. Dazu gehört, dass das Unternehmen bei nahezu allen neu entwickelten Gebäuden Zertifizierungen anstrebt, die innovativ und richtungsweisend in ihrer Kategorie sind. Weitere Informationen unter www.ofb.de

Über KUCERA Rechtsanwälte

KUCERA Rechtsanwälte ist eine Anwaltskanzlei mit Beratungsschwerpunkt im Immobilienwirtschaftsrecht in den Bereichen Real Estate, Finance, Tax, Hotel und Litigation. Die auf den Immobiliensektor fokussierte Boutique berät in allen Stadien des immobilienpezifischen Zyklus und bietet maßgeschneiderte Lösungen und passende Beratungsprodukte beim Erwerb, der Nutzung und Bewirtschaftung bis hin zur Verwertung von Immobilien. Die immobilienrechtliche Beratung umfasst steuerliche Strukturierungen sowie Finanzierungs- und Restrukturierungsfragen. KUCERA berät und vertritt Mandanten auch auf dem Gebiet der außergerichtlichen und gerichtlichen Konfliktlösung. Seit der Gründung als Spin-off einer internationalen Großkanzlei im Jahr 2004 war bisher der Sitz der Kanzlei in Darmstadt.