

Pressemitteilung

10. April 2018

OFB Projektentwicklung GmbH
Speicherstraße 55
60327 Frankfurt am Main
www.ofb.de



Pressekontakte:
OFB Projektentwicklung GmbH
Yvonne Keller
Tel.: +49 69 91732-116
E-Mail: yvonne.keller@ofb.de



PATRIZIA Immobilien AG
Ralf Beunink
Tel.: +49 821 50910-610
E-Mail: ralf.beunink@patrizia.ag

OFB und PATRIZIA feiern im Frankfurter Westend Richtfest von sono west



Foto: v. l. Arne Berg (OFB), Peter Forster (PATRIZIA), Polier Stefan Scheuren (Porr), Klaus Kirchberger (OFB), Lukas Jeckel (Generali), Andrea Joos (JSK Architekten), Stadtrat Markus Frank (Stadt Frankfurt), Axel Vespermann (JLL) © OFB

Im Frankfurter Westend, an der Bockenheimer Landstraße 55, erfolgte heute im fertiggestellten Rohbau des Bürogebäudes sono west das feierliche Richtfest. Die gemeinsamen Projektentwickler OFB und PATRIZIA Immobilien hatten hierzu eingeladen.

Die Grußworte sprachen Stadtrat Markus Frank (Stadt Frankfurt), Klaus Kirchberger (Vorsitzender der Geschäftsführung der OFB Projektentwicklung GmbH), Peter Forster (Country Head Germany der PATRIZIA Immobilien AG) und Lukas Jeckel (Head of Asset-Management Central Northern Europe der Generali Real Estate S.p.A.). Polier Stefan Scheuren des Generalunternehmers PORR GmbH sprach vor dem Richtkranz den traditionellen Richtspruch. Über den gewünschten Segen für Gebäude und Mieter kann sich besonders das Unternehmen Jones Lang LaSalle SE freuen, das als alleiniger Mieter auf rund 8.200 Quadratmetern Ende dieses Jahres mit seiner Deutschlandzentrale in das Gebäude einziehen wird. Für das sono west wird eine Zertifizierung in LEED Gold angestrebt.

Klaus Kirchberger bedankte sich bei seiner Begrüßung bei den beteiligten Gewerken: „Auf der Baustelle wurde hervorragende Arbeit geleistet. Im Westend Frankfurts zu bauen ist etwas Anderes als auf der grünen Wiese, hier hat man gewisse logistische Herausforderungen zu meistern und Restriktionen zu achten. Umso mehr freuen wir uns über das heutige Ergebnis.“

Peter Foster lobte vor allem die Arbeit des Architekturbüros: „Die Rolle der Architekten von JSK, die für den Entwurf dieses Projektes verantwortlich und hochprofessionell mit allen Anforderungen umgegangen sind, möchte ich an dieser Stelle besonders hervorheben.“

sono west wurde im vergangenen Jahr im Rahmen eines Asset Deals von der Generali Real Estate gekauft. Lukas Jeckel hob die Bedeutung der qualitätvollen Ausführung hervor: „Das sono west ist von seiner Bauqualität, Architektur, Lage und seinem zukünftigen Mieter ein Premiumprodukt und passt somit in das einzigartige von Generali Real Estate betreute Portfolio.“

Über OFB

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist eines der führenden Full-Service-Unternehmen für Projektentwicklung und Baumanagement von Gewerbeimmobilien in der Rhein-Main-Region mit Hauptsitz in Frankfurt am Main und Niederlassungen in Berlin, Erfurt und Kassel sowie Büros in München, Düsseldorf und Leipzig. Als Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen gehört die OFB zur Helaba Immobiliengruppe. Die OFB verfügt über rund 60 Jahre Erfahrung im Immobiliensektor. Das Leistungspaket reicht von der Projektentwicklung – im Auftrag oder auf eigenes Risiko – über Baulandentwicklung bis zur Generalübernahme. Getreu dem Firmenmotto „Substanz schafft Werte“ betreut die OFB ihre Kunden langfristig von der ersten Planungsidee bis zum Einzug und dem anschließenden Real Estate Management. Das gezielte Zusammenwirken ökonomischer, ökologischer und sozialer Bestandteile steht dabei konsequent im Vordergrund. Dazu gehört, dass das Unternehmen bei nahezu allen neu entwickelten Gebäuden Zertifizierungen anstrebt, die innovativ und richtungsweisend in ihrer Kategorie sind. Weitere Informationen finden Sie unter www.ofb.de

Über PATRIZIA

Die PATRIZIA Immobilien AG ist seit über 30 Jahren als Investment-Manager auf den europäischen Immobilienmärkten tätig. Das Spektrum der PATRIZIA umfasst dabei den Ankauf, das Management, die Wertsteigerung und den Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien über eigene lizenzierte Investmentplattformen. Als globaler Anbieter von Immobilien-Investments in Europa agiert das Unternehmen europaweit gleichermaßen für große institutionelle Investoren wie auch für Privatanleger. Das Unternehmen verwaltet ein Immobilienvermögen von rund 40 Mrd. Euro, größtenteils als Co-Investor und Portfoliomanager für Versicherungen, Altersvorsorgeeinrichtungen, Staatsfonds, Sparkassen und Genossenschaftsbanken. Weitere Informationen finden Sie unter www.patrizia.ag