

Pressemeldung

Große Nachfrage am Standort Gateway Gardens

Beratungsunternehmen MHP – A Porsche Company bezieht neue Büroräume im Hochhaus Alpha Rotex



Frankfurt am Main, 26. August 2015. Gleich zwei neue Mieter hat das derzeit höchste Bürogebäude am Frankfurter Flughafen. Bereits zu Beginn des Jahres bezog die WELLDONE AGENCY GROUP mit 45 Mitarbeitern ihr neues Büro mit knapp 500 Quadratmetern im fünften Obergeschoss des Alpha Rotex. MHP – A Porsche Company, eines der führenden Management- und IT-Beratungsunternehmen, hat sich jetzt ebenfalls für den Frankfurter Stadtteil Gateway Gardens entschieden und bezieht ein Office im Alpha Rotex. Hierzu wurde der Mietvertrag über eine circa 500 Quadratmeter große Einheit bereits im April unterschrieben. Der für Alpha Rotex beauftragte Leadmakler Colliers hat diesen Abschluss begleitet.

Als Porsche-Tochter optimiert und digitalisiert das Unternehmen die Prozesse zahlreicher nationaler und internationaler Kunden – schwerpunktmäßig aus der Automobilindustrie – durch eine ganzheitliche Management- und IT-Beratung. Die ebenfalls national und international im Bereich Musik, Sport und Entertainment agierende Agentur WELLDONE entwickelt individuelle und emotionale Verbindungen zwischen Künstlern und Marken. Daneben konzipiert und veranstaltet sie erfolgreich auch eigene Veranstaltungsserien im Entertainment- und Sportbereich.

Alpha Rotex wurde Mitte 2013 fertiggestellt und ist die erste Büroadresse in Gateway Gardens. Mit 68 Metern ist Alpha Rotex das höchste Bürogebäude am Frankfurter Flughafen und als Landmark Building bereits aus der Ferne sichtbar. Die eindrucksvolle 30 Meter hohe Empfangshalle und die fünf ebenso hohen Wintergärten ermöglichen eine natürliche Belichtung nahezu aller Büros. Mit den beiden neuen Mietern, dem Hauptmieter DB Schenker und der



Haltermann AG haben sich bereits vier Unternehmen im 23.000 Quadratmeter großen Gebäude angesiedelt.

„Beide Beratungsunternehmen profitieren in Gateway Gardens besonders von der hervorragenden Anbindung an den Flughafen Frankfurt sowie an das Schienen- und Verkehrsnetz. So sind sie in kürzester Zeit bei den Kunden und die Kunden bei ihnen“, betont Peter Matteo, Geschäftsführer der Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH.

„Die Mitarbeiter beider neuen Mieter im Alpha Rotex werden neben der einzigartigen Lage von Gateway Gardens mit Sicherheit auch die hohe Lebensqualität des Stadtteils sehr zu schätzen wissen. Es ist ein grünes Quartier, in dem man sich rundum wohlfühlen kann“, erläutert Stephan Bender, Niederlassungsleiter der OFB Projektentwicklung Frankfurt.

OFB Projektentwicklung GmbH:

Die OFB ist in der Projektentwicklung und im Projektmanagement von hochwertigen Großimmobilien aktiv, mit dem Schwerpunkt Büro-, Verwaltungs- und Gewerbeimmobilien. Gegenwärtig betreuen wir ein Investitionsvolumen in Milliardenhöhe. Unsere Experten begleiten Kunden mit Know-how und Engagement während des gesamten Projekts; von der Konzeptions- und Planungsphase bis zur Fertigstellung, von der Vermarktung bis zum Betrieb der Immobilie. In dieser leistungsstarken Kombination bietet die OFB mit ihren Tochterunternehmen professionelle und innovative Lösungen, die für erfolgreiche Immobilienprojekte Voraussetzung sind. Anspruchsvolle Objekte im gesamten Bundesgebiet dokumentieren die Qualität unserer Leistungen.

Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH:

Als eine der führenden inhabergeführten Projektentwicklungsgesellschaften ist Groß & Partner auf die Entwicklung von anspruchsvollen Büro-, Wohn- und Geschäftsimmobilien konzentriert. Nicht nur die Immobilie allein, sondern auch die städtebauliche Gesamtidee ist Maßgabe bei der Realisierung von Großprojekten wie dem Hamburger Überseequartier, Herzstück der Hafencity, und Gateway Gardens, dem Global Business Village in der Frankfurt Airport City. Von der Planung bis zur Schlüsselübergabe liefert Groß & Partner maßgeschneiderte Immobilien aus einer Hand. Dies ermöglicht, die Prozesse auf jeder Stufe zu steuern und das eigene Leistungsversprechen gegenüber Nutzern wie Investoren jederzeit einzulösen: die Schaffung langfristiger Werte.



MHP – A Porsche Company:

Mit dem Beratungsansatz – Symbiose aus Management- und IT-Beratung – und als branchenorientierter Management- und IT-Beratungsspezialist bietet MHP über 250 namhaften Kunden neben umfassender IT-Kompetenz, auch tiefgehendes Management- und Prozess-Know-How und ist somit der Prozesslieferant. Dabei fokussiert sich MHP auf die Automobilbranche (Hersteller, Zulieferer, Händler und Importeure) und überträgt strategische Innovationen auch auf andere Branchen.

Auf nationaler und internationaler Ebene betreut MHP seine Kunden sowohl strategisch als auch operativ. Mit umfassender internationaler Projekterfahrung, einem etablierten Partnernetzwerk und über 1.300 Mitarbeitern an 12 Standorten weltweit unterstützt die Porsche-Tochter Unternehmen in ihren internationalen Projekten und Globalisierungsvorhaben.

Pressekontakt G & O Gateway Gardens Zweite GmbH & Co. KG:



OFB Projektentwicklung GmbH
Christian Munsch
Speicherstraße 55
60327 Frankfurt am Main
Tel: +49 69-91732-116
Fax: +49 69-91732-749
E-Mail: christian.munsch@ofb.de
www.ofb.de



Groß & Partner

Groß & Partner
Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Dr. Kerstin Hennig
Bockenheimer Landstraße 47
60325 Frankfurt am Main
Tel. +49 69-360095-735
E-Mail: hennig@gross-partner.de
www.gross-partner.de